

Auto No. 04700

**“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE ADOPTAN
OTRAS DETERMINACIONES”**

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En ejercicio de las facultades conferidas por la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, el Acuerdo 257 de 2006, el Decreto Distrital 646 de 2025, la Resolución 2116 del 2025, así como lo dispuesto en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificada por la Ley 2080 del 2021 y,

CONSIDERANDO

Que, mediante los radicados No. 2026ER12016 del 27 de enero de 2026 y 2026ER94169 del 7 mayo de 2026, el señor ERIC FABIAN ALZATE AGRESSOTT identificado con cedula de ciudadanía N° 1.013.660.248 de Bogotá, actuando en calidad de autorizado de la sociedad ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S. con NIT. 800.093.117-3, quien a su vez actúa en calidad de autorizada de ALIANZA FIDUCIARIA S.A. con NIT. 860.531.315-3, en su condición de vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO EDIFICIO 7.84 con NIT 830.053.812-2, presentó solicitud para evaluación silvicultural de dos (2) individuos arbóreos ubicados en espacio público, en la Carrera 7 No. 84b - 09, localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C.

Que, para soportar la solicitud de autorización de tratamientos silviculturales se presentaron los siguientes documentos en formato digital:

1. Formulario de solicitud de manejo o aprovechamiento forestal (FUN) en formato PDF.
2. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-5588, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
3. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-28097, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
4. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-136184, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
5. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-519803, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.

Auto No. 04700

6. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-706854, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
7. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-796848, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
8. Certificado de libertad y tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-1614086, con fecha del 16 de diciembre de 2025, folio ACTIVO.
9. Certificado de inscripción de documentos de la ALIANZA FIDUCIARIA S.A., con NIT 860.531.315-3, con fecha del 2 de enero de 2026.
10. Certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA, con NIT. 860.531.315-3, con fecha del 2 de enero de 2026.
11. Copia de la cédula de ciudadanía del señor ELKIN HARLEY ESPINOSA TOLOSA identificado con cédula de ciudadanía No. 79.963.360 de Bogotá D.C.
12. Autorización de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A., a ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S.
13. Certificado de existencia y representación legal de la sociedad ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S., con NIT. 800.0933.117-3, con fecha del 5 de enero de 2026.
14. Copia de la cédula de ciudadanía de la señora BEATRIZ HELENA LAVERDE RODRIGUEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 52.451.831 de Bogotá D.C.
15. Poder otorgado por BEATRIZ HELENA LAVERDE RODRIGUEZ en su calidad de representante legal de ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S, a LUIS FELIPE RESTREPO GUERRA y ERIC FABIAN ALZATE AGRESSOTT.
16. Ficha 1.
17. Ficha 2.
18. Registro fotográfico.
19. Descripción técnica de la obra.
20. Cronograma de obra.

Auto No. 04700

21. Plan de manejo de avifauna.
22. Propuesta de compensación.
23. Anexo 1.
24. Acta de visita No. 022 de 2025 del Jardín Botánico José Celestino Mutis.
25. Autorización para realizar la notificación electrónica de los actos administrativos.
26. Copia de la tarjeta profesional No. 091226-0764272, del Ingeniero Forestal ERIC FABIAN ALZATE AGRESSOTT, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.013.660.248.
27. Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios - COPNIA, del Ingeniero Forestal ERIC FABIAN ALZATE AGRESSOTT, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.013.660.248.
28. Recibo No. 6881613 con fecha de pago del 27 de enero de 2026, por la suma de DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS (\$2.450.943) M/cte., por concepto de evaluación.
29. Cartografía.
30. Copia de la cédula de ciudadanía del señor ERIC FABIAN ALZATE AGRESSOTT identificado con cédula de ciudadanía No. 1.013.660.248 de Bogotá D.C.
31. Plano.
32. Duración de la obra: veintidós (24) meses.

Que, dicha solicitud junto con sus anexos se remitió al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), de la cual se hizo una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo.

COMPETENCIA

Que, la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación”*.

Auto No. 04700

Que, el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señaló que las competencias de los grandes centros urbanos serán las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales.

Que, a su vez el artículo 70 de la Ley ibidem prevé: *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria”.*

Que, el artículo 271 del Decreto Distrital 646 de 2025, establece:

“Sistema de información para la gestión del arbolado urbano para Bogotá, D.C. - SIGAU. Es el sistema oficial de información del arbolado urbano de Bogotá D.C. - SIGAU, adoptado por la Administración Distrital. La administración de la plataforma y su desarrollo es responsabilidad del Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis.

El Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis y las demás entidades que intervienen el arbolado deben garantizar que cada árbol plantado y/o sustituido, o intervenido con alguna actividad de manejo silvicultural, esté incorporado y/o actualizado en el SIGAU, siendo por ende responsabilidad de cada operador competente o autorizado para ejecutar actividades de manejo silvicultural efectuar la correspondiente actualización del SIGAU”.

El Decreto Distrital 646 de 2025, que reglamenta el manejo de la silvicultura urbana, las zonas verdes y la jardinería en Bogotá, establece las responsabilidades de las entidades distritales y los particulares en relación con estos temas. En su artículo 273 se definen las competencias para la intervención y ocupación del espacio público por personas naturales o jurídicas de carácter privado numeral 8.

Que, así mismo, el artículo 274 ibidem reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta:

Página 4 de 7

Auto No. 04700

“(…) 3) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Concejo de Bogotá, *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”*, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente (DAMA) en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 646 de 2025, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Subdirección de Silvicultura tendrá como funciones entre otras las establecidas en el artículo 25, numeral 4:

“(…) 4. Expedir los actos administrativos de trámite y emitir los respectivos conceptos técnicos dentro de la actuación administrativa de evaluación, control y seguimiento ambiental del arbolado urbano.”

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Que el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*; el cual en su Artículo 2.2.1.1.9.4., establece que: *“Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico”*. (Subrayado fuera del texto original).

Que, aunado a lo anterior, el artículo 277 del Decreto Distrital 646 de 2025 señala: *“Permisos o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en espacio público. Requiere permiso o autorización previa de la Secretaría Distrital de Ambiente la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo del arbolado urbano en el espacio público de uso público. En caso de que un*

Página 5 de 7

Auto No. 04700

ciudadano solicite dichos tratamientos silviculturales por manejo o situaciones de emergencia la Secretaría Distrital de Ambiente realizará la evaluación y emitirá el respectivo concepto técnico”.

Que, la Resolución No. 00431 del 25 de febrero de 2025, “*Por la cual se establecen las tarifas y el procedimiento de cobro de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental y se adoptan otras determinaciones*”, determinó los valores a pagar por concepto de Evaluación y Seguimiento.

Que, expuesto lo anterior y una vez verificados los documentos aportados por el solicitante según radicados 2026ER12016 del 27 de enero de 2026 y 2026ER94169 del 7 mayo de 2026, esta autoridad ambiental evidencia que se aportó la documentación con el cumplimiento de los requisitos previos, por lo cual dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental.

En mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite Administrativo Ambiental a favor de la sociedad ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S., con NIT 800.093.117-3, quien actúa en calidad de autorizada de ALIANZA FIDUCIARIA S.A. con NIT. 860.531.315-3, en su condición de vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO EDIFICIO 7.84 con NIT 830.053.812-2, a través de su representante legal o quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de dos (2) individuos arbóreos ubicados en espacio público, en la Carrera 7 No. 84b - 09, localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C.

ARTÍCULO SEGUNDO. El presente acto administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto, cualquier actividad silvicultural que se adelante podrá configurar infracción a la normativa ambiental vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, modificada por la Ley 2387 del 25 de julio de 2024, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar el contenido del presente acto administrativo a la sociedad ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S. con NIT 800.0933.117-3, a través de su representante legal o quien haga sus veces, por medios electrónicos, al correo aycbogota@arquitecturayconcreto.com, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

ARTÍCULO CUARTO. Publicar el presente acto administrativo en el boletín ambiental, lo anterior en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

Página 6 de 7

Auto No. 04700

ARTÍCULO QUINTO. Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá a los 31 días del mes de julio del 2026



DORA MARCELA ABELLO TOVAR
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA

Expediente: SDA-03-2026-1205

Anexos: Lista de verificación 2026ER94169

Elaboró:

JHENNIFER STEFANIA JIMENEZ CAMARGO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	25/07/2026
------------------------------------	------	-------------	------------------	------------

Revisó:

NELSON OSWALDO ALGARRA CABALLERO	CPS:	SDA-CPS-20260468	FECHA EJECUCIÓN:	30/07/2026
----------------------------------	------	------------------	------------------	------------

Aprobó:

DORA MARCELA ABELLO TOVAR	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	31/07/2026
---------------------------	------	-------------	------------------	------------